

Rada Gminy  
OK II + OK  
A. Czerniak

ul. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Harasiuki

tel. \_\_\_\_\_

Harasiuki 2.03.2026 r.

URZĄD GMINY w Harasiukach WPLYNEŁO DNIA:	
02-03-2026	
Nr 1606	Zal. _____
Podpis _____	_____

Wójt Gminy Harasiuki - Krzysztofa Kiszka

ul. Długa 11

37-413 Harasiuki

## PETYCJA

### w sprawie przesunięcia planowanej drogi gminnej

Szanowny Panie Wójtce,

My, niżej podpisani mieszkańcy Gminy Harasiuki działając przez naszego reprezentanta **Wacława Kotulskiego**, zam. ul. \_\_\_\_\_, niniejszym wnosimy o zmianę przebiegu projektowanej drogi gminnej poprzez jej przesunięcie o 10 metrów na całym odcinku drogi lub w szczególności na odcinku obejmującym działki nr 274-417.

Obecnie zaprojektowany przebieg drogi w sposób istotny i nadmierny ingeruje w prawo własności właścicieli nieruchomości, ograniczając możliwość racjonalnego zagospodarowania działek oraz obniżając ich wartość rynkową.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 oraz art. 64 Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej, własność podlega ochronie prawnej, a jej ograniczenie może następować wyłącznie w drodze ustawy i tylko w zakresie nienaruszającym istoty prawa własności. Realizacja inwestycji celu publicznego, jaką jest droga gminna, nie może prowadzić do nieproporcjonalnej ingerencji w prawa właścicieli nieruchomości, jeśli istnieją rozwiązania alternatywne mniej dolegliwe.

Zgodnie z art. 1 ust. 2 pkt 7 oraz art. 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w planowaniu przestrzennym uwzględnia się m.in. prawo własności oraz wymagania ład przestrzennego.

Planowane rozwiązanie w obecnym kształcie narusza te zasady poprzez nadmierne obciążenie wyłącznie jednej grupy właścicieli działek.

Ponadto, zgodnie z art. 112 i nast. ustawy o gospodarce nieruchomościami, wywłaszczenie lub ograniczenie prawa własności może nastąpić wyłącznie wówczas, gdy cele publiczne nie mogą być zrealizowane w inny sposób. W niniejszej sprawie istnieje realna możliwość przesunięcia drogi o 10 metrów, co pozwoliłoby osiągnąć cel publiczny przy mniejszej ingerencji w prawa mieszkańców.

Wnosimy o uwzględnienie, że:

1. Projektowany przebieg drogi istotnie ogranicza możliwość zabudowy i zagospodarowania działek, w szczególności działek nr 274–417.
2. Dochodzi do braku dojazdu do niektórych działek rolnych – co dla ich właścicieli oznacza realne problemy gospodarcze.
3. Dochodzi do znacznego obniżenia wartości działek i nieruchomości.
4. Naruszona została zasada proporcjonalności w realizacji inwestycji celu publicznego.
5. Zbyt bliskie usytuowanie drogi względem zabudowy mieszkalnej będzie generować uciążliwości w postaci hałasu, zwiększonego natężenia ruchu, spalin oraz ograniczenia prywatności a także zmniejszy bezpieczeństwo mieszkańców.
6. Istnieje możliwość techniczna przesunięcia drogi o 10 metrów, co pozwoliłoby zrealizować cel publiczny przy mniejszej ingerencji w prawo własności.
7. Brak uwzględnienia racjonalnej korekty przebiegu drogi może zostać odebrany jako naruszenie zasad sprawiedliwości społecznej oraz równego traktowania właścicieli nieruchomości.

Zgodnie z zasadą proporcjonalności oraz zasadą pogłębiania zaufania obywateli do organów administracji publicznej, wnosimy o ponowną analizę wariantu projektowego i uwzględnienie postulowanego przesunięcia drogi.

W przypadku braku możliwości realizacji tego rozwiązania wnosimy o przedstawienie szczegółowego uzasadnienia technicznego oraz prawnego, a także o zaprezentowanie wariantów alternatywnych, które w mniejszym stopniu ingerują w prawo własności mieszkańców.

**Załącznik:**

Lista podpisów mieszkańców stanowiąca integralną część pierwotnej petycji złożonej dnia 2.02.2026 r., przechowywana w dokumentacji Urzędu Gminy Harasiuki.

Z wyrazami szacunku

osoba reprezentująca mieszkańców Gminy Harasiuki